

**PREDORE**

## Ruspe in azione, «Giardini a lago» più vicini

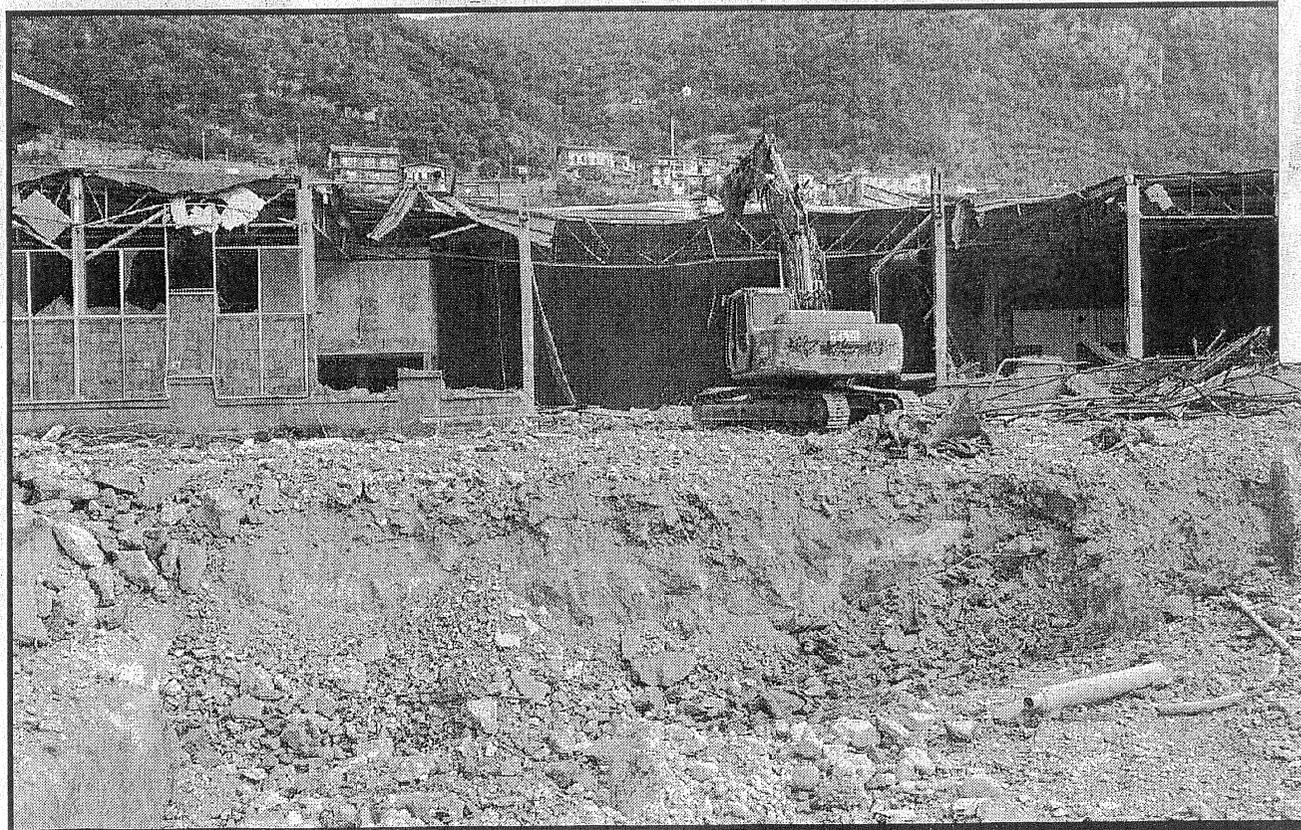
*Al via i lavori di smantellamento dell'area: al suo posto sorgerà un complesso residenziale*

■ Ruspe in azione sull'ex edificio industriale a lago della Lanza Gomme di Predore, dove è in atto un piano di recupero da parte della «Iniziative Immobiliari Srl».

«I Giardini a lago» è il nome dato all'intervento di riconversione urbanistica dell'area progettato dallo studio «Maffi Progettazioni» di Sarnico. La settimana scorsa l'immobiliare ha ritirato la concessione edilizia, versando al Comune la prima tranche di 110 mila euro per oneri di urbanizzazione e costi di costruzione per un totale di 220 mila euro. In base alla convenzione stipulata con l'ente locale la stessa impresa di costruzione ha ceduto al Comune 6.800 metri quadri per verde, lungolago, piazza e una sessantina di parcheggi pubblici.

Questa settimana sono iniziati i lavori di demolizione dell'imponente edificio in acciaio che occupa una superficie coperta di oltre cinquemila metri quadri. Abbattimento e smantellamento richiederanno circa un mese. L'inizio del cantiere per l'edificazione del nuovo villaggio residenziale dovrebbe quindi iniziare entro novembre. Costruita negli anni '50 dall'industriale Antonio Lanza, la vecchia struttura lascerà il posto ad un borgo di quattro palazzine circondate da essenze arboree e dotato di strutture turistico-ricettive.

M. F.



Il cantiere nell'area dell'ex Lanza (foto San Marco)

55

L'ECO DI BERGAMO

VENERDI 1 OTTOBRE 2004