

Dentro e fuori

*Una dimora rinnova e amplia interni ed esterni,
rivisitando lo stile classico*

progetto geom. alberto maffi *ph* giò vivenzi *testo* anna zorzanèllo

Una coppia con tre figli ha sempre bisogno di spazio, non solo perché il gruppo familiare all'interno di una casa è concretamente più "voluminoso", ma anche perché in una dimora spaziosa ogni persona può trovare più facilmente un angolo di privacy. Questa l'esigenza primaria dei proprietari di una villa che hanno richiesto al geometra Alberto Maffi un inedito progetto di ristrutturazione. Il professionista, individuate le richieste dei committenti, ha presentato, e quindi realizzato, una trasformazione completa dell'immobile, sviluppando innovative soluzioni abitative, in una moderna rivisitazione dello stile classico. Gli interventi hanno interessato sia il prospetto esterno sia la suddivisione interna. La villa, circondata da un giardino e anticipata da una piccola scalinata, presenta sul fronte principale un elegante patio di nuova formazione, curato nei particolari e tinteggiato con un delicato motivo a righe orizzontali, che lo stesso Studio Maffi definisce un proprio tratto distintivo. Sopra al tetto si eleva un inedito volume architettonico, completamente rivestito in rame, edificato ex novo tanto per valorizzare la facciata quanto per ampliare e illuminare



geom. alberto maffi



maggiormente il locale sottostante. È indubbio che le soluzioni adottate nell'apparato esterno già manifestino come, con eleganza e nuova forza compositiva, il classico, come prefissato, sia stato reinterpretedo in chiave moderna. La dimora, pur usufruendo di un seminterrato, si sviluppa principalmente a piano terra; a questo livello il parquet in rovere decapato, eletto filo conduttore di tutta la casa, percorre sia la zona giorno che l'area notte. Anche i bagni presentano il chiaro pavimento di legno, mentre solo la cucina è impreziosita da una pavimentazione in marmo giallo d'Istria. In relazione con l'esterno, anche gli interni si distinguono per uno stile classico contemporaneo: se nel soggiorno e nella camera da letto padronale prevalgono arredi misurati e tradizionali, non è raro l'incontro con composizioni minimaliste ed elementi moderni. Ne è esempio la cucina a gas, blu elettrico, che, richiamando i "fuochi" di un tempo, rompe il bianco dei mobili circostanti o il mobiletto lilla, inserito in uno dei bagni. Nell'insieme la ristrutturazione ha centrato il proprio obiettivo trasformando ciò che rappresentava il passato in qualcosa di totalmente nuovo.



Veduta dell'immobile sul fronte principale, con elegante patio esterna, delimitato da parapetto e tendaggi, tingeggiato con un motivo a righe orizzontali, tratto distintivo dello Studio Maffi Progettazioni. Sulla sommità

della copertura, completamente rivestito in rame, il volume realizzato ex novo per ampliare e dare luce al locale sottotetto. In vista serramenti in abete lamellare Artigianlegno 72 con finitura Raf 1013

triplovetro e tende oscuranti esterne motorizzate (Artigianlegno, Adrara San Martino-Bg). Nella pagina accanto: in soggiorno, a fianco di un divano in tessuto chiaro (G.A. Arredamenti,

Villongo-Bg), una capiente libreria, con finitura in laccato pennellato, disegnata appositamente per questo interno, a richiamo delle linee pulite e classiche degli esterni. Alla finestra una tenda doppia in raso. Il

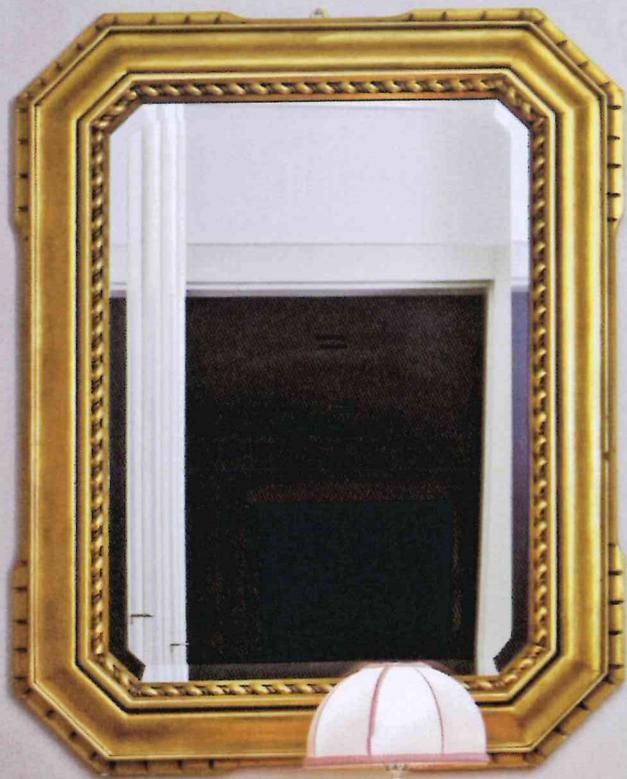
parquet, in rovere a 3 strati spazzolato, oliato naturale, contraddistingue sia la zona giorno che la zona notte (Sebinlegno, Adro-Bs). A parete applique a scomparsa integrate nella muratura (Luce In, Sorisole-Bg).







Cappa e cucina a gas colorata vivacizzano lo spazio culinario, in prevalenza arredato con mobili su misura bianchi e organizzato in due vani (G.A. Arredamenti) con top piani in Okite® e pavimento in marmo giallo d'Istria spazzolato (I.D.M. Industria del Marmo, Sarnico-Bg).

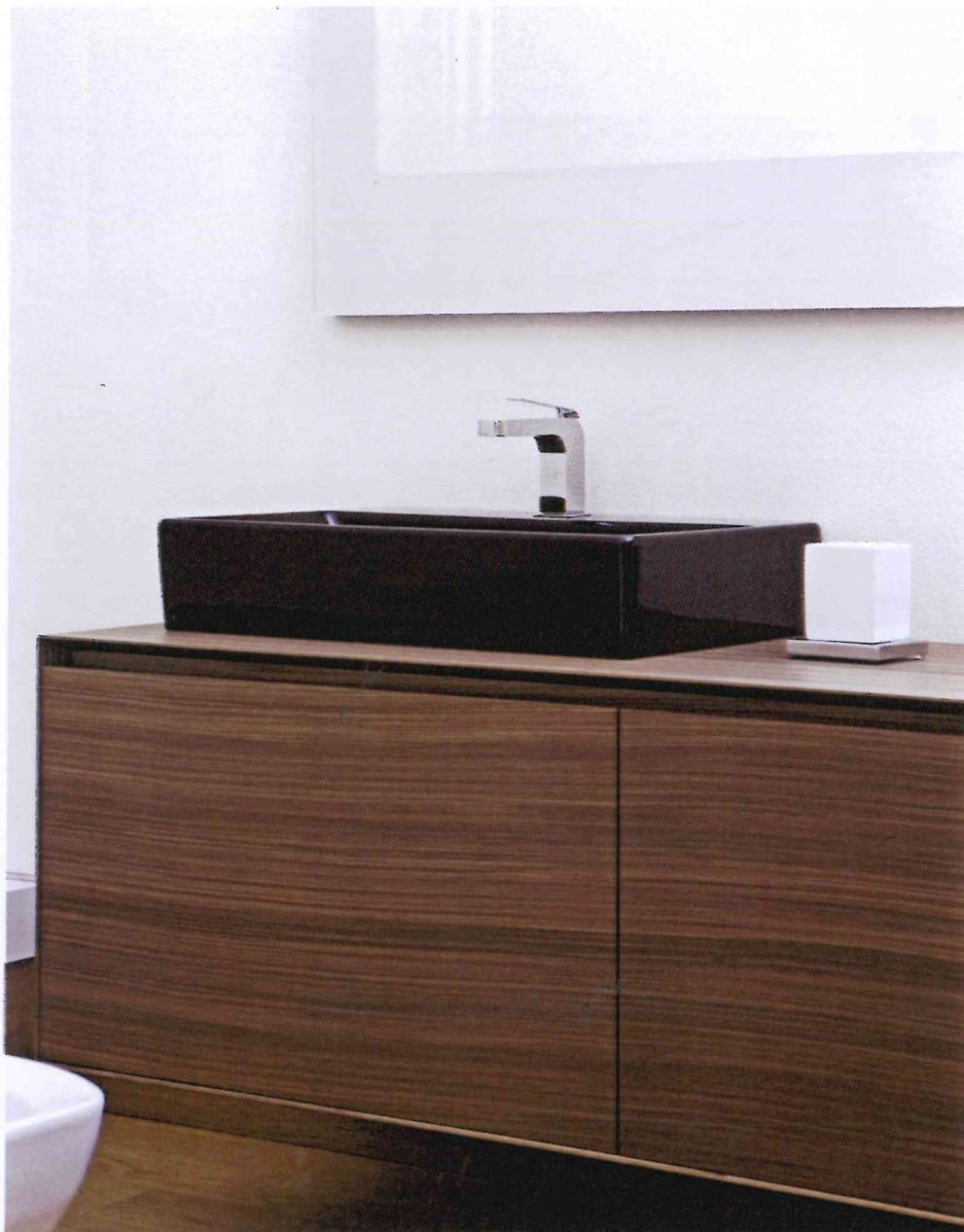


La camera da letto padronale si veste di tessuti floreali e coordinati per un insieme elegante e classico. L'armadio si distingue per una finitura laccata, di tinta tenue (G.A. Arredamenti). Parquet in rovere a tre strati spazzolato, oliato naturale (Sebinlegno).



Sopra: poggiano su un mobile sospeso, dal disegno moderno, i lavandini inseriti nel bagno dalle tonalità rosa, in parte rivestito di marmo cristal geen (I.D.M. Industria del Marmo), in parte tinteggiato.

Lavandino nero e mobile
lineare in legno di essenza di
rovere, uguale al pavimento,
caratterizzano il bagno
di gusto minimalista.



Studio Maffi
progettazioni
progetto
p.zza XX Settembre,
24 Sarnico Bg
tel 035 914781
studio.maffi@libero.it

Artigianlegno srl
fornitura serramenti
via Castello, 56
Adrara S. Martino Bg
tel 035 934125
artigianlegno.eu

G.A.
Arredamenti snc
cucina e arredi
viale Italia, 6
Villongo Bg
tel 035 927151
arredamenti.grassi@
virgilio.it

Idrotermotrend
di Roggeri Maurizio
impianti sanitari
e arredo bagno
via Franzi, 34
Foresto Sparso Bg
tel 035 930472
idrotermotrend.it

I.D.M. industria
del marmo srl
pavimenti in marmo
via Libertà, 19
Sarnico Bg
tel 035 910015
idmindustriadel-
marmo.com

Luce In srl
corpi illuminanti
via Madonna
dei Campi, 14
Sorisole Bg
tel 035 572506
lucein.it

Sebinlegno srl
fornitura parquet
via Pezzotti, 41
Adro Bs
tel 035 929786
info@sebinlegno.com

scheda informativa